৪১৯৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

R-78 LL-289

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কড ৫৭৩২০৯৫

এন-ফি ...
ই-ফি ... ২০৭০০০/-
এন ফি ...
পে-অর্ডার নং ...
তারিখ ...
সোনালী ব্যাংক প্রধান শাখা, ফরিদপুর

এ.বি.এম নুর-উজ-জামান
সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর। ২৯/৫/২০১৭

১% হারে উৎসকর বাবদ ১০৩৫০০/- টাকা ... তারিখে ... নং
পে-অর্ডারে সোনালী ব্যাংক ফরিদপুর শাখায়
জমা দেওয়া হইল।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
২৯/৫/২০১৭

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
২৯/৫/২০১৭

স্থানীয় কর-
পৌর-
জেলা-
ইউপি-
সোনালী ব্যাংক লিঃ, ফরিদপুর শাখা। ... তাং ...

দলিলের ক্রমিক নং ৪১৯৮ বহি নং .... দলিল নং ৪১৯৮

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর। ২৯/৫/২০১৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	জে.এল. নম্বর ও মৌজা	ইউনিয়ন	উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	৯০ নং জয়ার	গেরদা	ফরিদপুর সদর	ফরিদপুর

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে : ২·১৬ একর জমি মাত্র।	নাল	অংকে : ১,০৩,৫০,০০০/- টাকা মাত্র।
কথায় : দুই দশমিক এক ছয় একর জমি মাত্র।		কথায় : এক কোটি তিন লক্ষ পঁঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র।

নং ১৭৬০ তাং ০৬/০৫/১৭
মূল্য ১০০
নাম মোরশেদুল কামাল চৌধুরী
সাং বাখুন্ডা

আবুল কালাম আজাদ
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকামঃ ফরিদপুর।

১২ ফটোকপি
২৩/০৫/২০১৭
দাতা/গ্রহীতা কাছে দেওয়া
১২ ৫৫৫৬
২০ক্ষেত্রে
মোরশেদুল কামাল চৌধুরী

সম্পাদন স্বীকার করিলেন
১) মোরশেদুল কামাল চৌধুরী -
পিতা: মৃত আবুল কালাম চৌধুরী -
২) ফারহানা পারভীন
স্বা: মাহফুজুর রহমান
৩) হামিদা পারভীন চৌধুরী -
স্বা: মো: হালিমউল্লা
৪) নিয়াত পারভীন চৌধুরী
স্বা: কে.এম. নাঈম খান
৫। কানতারা পারভীন চৌধুরী -
স্বা: মো: সাইফুল ইসলাম খান
সং মাতা: রাবেয়া বেগম
৬। রাবেয়া বেগম
স্বা: মৃত আবুল কালাম চৌধুরী -
মাতা মৃত: নুরুন নাহার বেগম
সর্ব সাং- বাখুন্ডা, উপজেলা-ফরিদপুর সদর, জেলা-ফরিদপুর, হালসাং-ঢাকা/
বর্তমান- ৭৭/ এফ-১০, সড়ক-৩, ধানমন্ডি, ঢাকা সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা
জাতি-মুসলমান, পেশা- গৃহকার্য/ চাকুরী।
সনাক্ত করিলেন
মো: আ: হোসেন মোল্লা
পিতা- মো: আইনদ্দিন মোল্লা
মাতা: মৃত নুরজাহান খাতুন
সাং: শাহমানকান্দি
থানা- ফরিদপুর সদর
জাতি- মুসলমান, পেশা- ব্যবসা

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৩/৫/২০১৭

" মোরশেদুল কামাল চৌধুরী

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৩/৫/২০১৭

C.T.ও
৪৪

" মোরশেদুল কামাল চৌধুরী

C.T.ও
৪৫

" ফারহানা পারভীন

C.T.ও
৪৬

" হামিদা পারভীন চৌধুরী

C.T.ও
৪৭

" নিয়াত পারভীন চৌধুরী

C.T.ও
৪৮

কানতারা পারভীন চৌধুরী

C.T.ও
৪৯

" রাবেয়া বেগম

লেখক: মোঃ আঃ হোসেন মোল্লা

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ **"আব্দুল করিম লিঃ"** সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর পক্ষে : ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম ঃ মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪
টি.আই.এন. নম্বর ঃ ১৪১৭৯৯৪৫৪৪৬৪

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
গ্রাম/রোড- ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর), ডাকঘর- ফরিদপুর,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১) নাম ঃ মোরশেদুল কামাল চৌধুরী
পিতার নাম ঃ মরহুম আবুল কালাম চৌধুরী
মাতার নাম ঃ রাশেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২৩/১১/১৯৮৭ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ চাকুরী
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ৬৪১৩৮৭২৩৭২

২) নাম ঃ ফাতেমা পারভীন
স্বামীর নাম ঃ সিদ্দিকুর রহমান
পিতার নাম ঃ মরহুম আবুল কালাম চৌধুরী
মাতার নাম ঃ রাশেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১২/১০/১৯৭২ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ গৃহকার্য্য
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৬৯৪৮০৭৮৩৫২৩১

উভয় স্থায়ী ঠিকানা
সাং- বাখুন্ডা, ডাকঘর- বাখুন্ডা,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

উভয় বর্তমান ঠিকানা
বাসা/হোল্ডিং নং- ৭৭/এফ-১ বি, পূর্ব রামপুরা, খিলগাঁও,
ঢাকা সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।

সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

২১।৫।১৭

৩) নাম	ঃ	হামিদা পারভীন চৌধুরী
স্বামীর নাম	ঃ	মোঃ ওলিউল্লা
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আবুল কালাম চৌধুরী
মাতার নাম	ঃ	রাশেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০৬/০৩/১৯৭১ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	গৃহকার্য্য
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	১৫৯২০৩৯৭৪৮৩৬০

৪) নাম	ঃ	নিঘাত পারভীন চৌধুরী
স্বামীর নাম	ঃ	কে.এম. নঈম খান
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আবুল কালাম চৌধুরী
মাতার নাম	ঃ	রাশেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	১৫/০১/১৯৭৬ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	গৃহকার্য্য
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	৩২৮২৭৫২৪৫৪

৫) নাম	ঃ	কাওছার পারভীন চৌধুরী
স্বামীর নাম	ঃ	মোঃ সাইফুল ইসলাম খান
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আবুল কালাম চৌধুরী
মাতার নাম	ঃ	রাশেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	১৮/০১/১৯৭৮ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	চাকুরী
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৬৫০৮৯৮২৩৬১২৩

৬) নাম	ঃ	রাশেদা বেগম
স্বামীর নাম	ঃ	মরহুম আবুল কালাম চৌধুরী
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলাউদ্দিন মোল্যা
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা নুরুন নাহার বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০৪/০৬/১৯৫৭ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	গৃহকার্য্য
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	৪১৬৩৮৫৬৮৩৬

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা

সাং- বাখুন্ডা, ডাকঘর- বাখুন্ডা,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা

বাসা/হোল্ডিং নং- ৭৭/এফ-১ বি, পূর্ব রামপুরা, খিলগাঁও,
ঢাকা সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭।৫।১৭

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ- প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির ২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ ঃ রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব-রেজিষ্ট্রার ও উপজেলা ফরিদপুর সদর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজার মধ্যে এস.এ ৭৫৮ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত এস.এ. ৭৫৮ নং খতিয়নভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২২৭ নং দাগের ২৮ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ১/০৫ টাকা সরদ করে যে রায়তী জমা আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া নামে লেখা যায়, তাহা উক্ত আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া বিগত ইং ২২/১২/১৯৭৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ১৫০৫৭ নং খোষ কবলা দলিল মূলে শেখ শাহজাহান নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বিগত ইং ২৩/০১/১৯৭৭ তারিখের T.O-IX-P-1-195/1976-77, C.O-IX-P-1-1317/1976-77 নং নামপত্তন ও জমাভাগ কেস মূলে উক্ত প্রস্তাবিত এস.এ. ৭৫৮ নং খতিয়ানে উক্ত আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্বাবান দখলকার থাকাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে উক্ত ২৮ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রীর স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ২৩/০১/১৯৮৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৬১১ নং ও ৬২১ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্বাবান দখলকার নিয়ত থাকেন। এস.এ. ৭৫৭ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২২৭ নং দাগের ১২ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ০/৩৭ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা লেখা যায় তাহা মোঃ বাবর আলী মোল্যা বিগত ইং ২০/১১/১৯৭৯ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৯৮৮২ নং খোষ কবলা দলিল মূলে ছহিরন নেছা খাতুন নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্বাবান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ১২ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রী স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ১১/০৪/১৯৮৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ২৩১৬ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্বাবান দখলকার নিয়ত থাকেন।

এস.এ ৩৬ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত এস.এ. ৩৬ নং খতিয়নভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২২২ নং দাগের ২৫ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ১/১৯ টাকা সরদ করে যে রায়তী জমা আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া নামে লেখা যায়, তাহা উক্ত আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া বিগত ইং ২২/১২/১৯৭৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ১৫০৫৬ নং খোষ কবলা দলিল মূলে আলেকজান নেছা নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বিগত ইং ২৩/০১/১৯৭৭ তারিখের T.O-IX-P-1-195/1976-77, C.O-IX-P-1-1317/1976-77 নং নামপত্তন ও জমাভাগ কেস মূলে উক্ত প্রস্তাবিত এস.এ. ৩৬ নং খতিয়ানে উক্ত আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্বাবান দখলকার থাকাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে উক্ত ২০ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রীর স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ২৩/০১/১৯৮৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৬১১ নং ও ৬২১ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্বাবান দখলকার নিয়ত থাকেন।

এস.এ. ১২০ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত এস.এ. ১২০ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২২২ নং দাগের ১৯ শতাংশ জমির বাবদ যে রায়তী জমা আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া নামে লেখা যায়, তাহা উক্ত আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭।৫।১৭

বিগত ইং ২২/১২/১৯৭৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ১৫০৫৮ নং খোষ কবলা দলিল মূলে শেখ ছাদেক নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বিগত ইং ২৩/০১/১৯৭৭ তারিখের T.O-IX-P-1-195/1976-77, C.O-IX-P-1-1317/1976-77 নং নামপত্তন ও জমাভাগ কেস মূলে উক্ত প্রস্তাবিত এস.এ. ১২০ নং খতিয়ানে উক্ত আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে উক্ত ১৯ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রীর স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ২৩/০১/১৯৮৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৬১১ নং ও ৬২১ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন।

এস.এ. ৫৮১ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত এস.এ. ৫৮১ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২২৬ নং দাগের ২২ শতাংশ জমির বাবদ যে রায়তী জমা আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া নামে লেখা যায়, তাহা উক্ত আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া বিগত ইং ২২/১২/১৯৭৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ১৫০৫৮ নং খোষ কবলা দলিল মূলে শেখ ছাদেক নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বিগত ইং ২৩/০১/১৯৭৭ তারিখের T.O-IX-P-1-195/1976-77, C.O-IX-P-1-1317/1976-77 নং নামপত্তন ও জমাভাগ কেস মূলে উক্ত প্রস্তাবিত এস.এ. ৫৮১ নং খতিয়ানে উক্ত আব্দুল করিম মিয়া ওরফে মন্টু মিয়া ও মোঃ রফিকুল ইসলাম মিয়া ওরফে বকু মিয়া নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে উক্ত ২২ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রীর স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ২৩/০১/১৯৮৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৬১১ নং ও ৬২১ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন।

এস.এ. ৮ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ৮৭০ নং দাগের ৫০ শতাংশ জমির বাবদ যে রায়তী জমা লেখা যায়, তন্মধ্য হইতে ২৪.৫০ শতাংম জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রীর স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ১৩/০৯/১৯৬০ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ১০৭৭৩ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন।

এস.এ. ৪৩৩ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২২০ নং দাগের ০৪.৫০ শতাংশ জমি, এস.এ. ৫১২ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ৮৯৬ নং দাগের ০৫ শতাংশ জমি, এস.এ. ৪৪৩ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ৮৯৯ নং দাগের ০৫ শতাংশ জমি এবং আর.এস. ও এস.এ. ৮৯৮ নং দাগের ০৫ শতাংশ জমি, মোট ১৯.৫০ শতাংশ জমি ইউসুফ আলী মিয়া রেকর্ডীয় সূত্রে ও বিগত ইং ২৩/০১/১৯৭৯ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ১০৪২ নং দানপত্র দলিল মূলে এস.এ. রেকর্ডীয় মালিক তছিরন নেছা খাতুন হইতে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ১৯.৫০ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রীর স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ০১/০৭/১৯৮৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৩৫৫৯ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন।

এস.এ. ৪৩৯ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২৪৬ নং দাগের ২১ শতাংশ জমি, এস.এ. ৫৩২ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২৪৮ নং দাগের ১২ শতাংশ জমি, এস.এ. ৫৩৩ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২৪৭ নং দাগের ১০ শতাংশ জমি, মোট ৪৩ শতাংশ জমি আব্দুল হাকিম মিয়া বিগত ইং ১০/১১/১৯৭১ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৪১৯৩ নং খোষ কবলা দলিল মূলে জোনাব আলী গং নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ৪৩ শতাংশ জমি মোঃ সিরাজুল হক মিয়া বিগত ইং ২৬/০৫/১৯৭৬ তারিখের অত্র অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ৫৭৮০ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ৪৩ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২২।৫।১৭

দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রী স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ২৫/০১/১৯৮৪ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৭৫৬ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন।

এস.এ. ১০৫ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত এস.এ. ১০৫/১ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. $\frac{১৯৭}{১০৮৬}$ নং দাগের ১৩ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ১/- টাকা সদর করে যে রায়তী জমা আব্দুল কাদের বেপারী নামে যে রায়তী জমা লেখা, যায় তাহা উক্ত আব্দুল কাদের বেপারী বিগত ইং ২৭/০৩/১৯৮০ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৩৬০১ নং সাফ কবলা দলিল মূলে আছিরন নেছা নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বিগত ইং ০২/০৬/১৯৮০ তারিখের IX-P-1-1295/1979-80, IX-P-1-281/1979-80 নং নামপত্তন ও জমাভাগ কেস মূলে উক্ত প্রস্তাবিত এস.এ. ১০৫/১ নং খতিয়ানে (যাহার জোত নং- ১২৬৫) নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ১৩ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রীর স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ২৯/০৬/১৯৮৭ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৩৮৮৬ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন এবং এস.এ. ৪৯ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ও এস.এ. ২৪৯ নং দাগের ৩১ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ১/- টাকা সদর করে যে রায়তী জমা যে রায়তী জমা লেখা যায়, তন্মধ্য হইতে ১৬ শতাংশ জমি আব্দুল হাকিম মিয়া বিগত ইং ১০/১১/১৯৭১ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৪১৯৩ নং সাফ কবলা দলিল মূলে জোনাব আলী গং নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ১৬ শতাংশ জমি মোঃ সিরাজুল হক মিয়া বিগত ইং ২৬/০৫/১৯৭৬ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৫৭৮০ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ১৬ শতাংশ জমি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬ নং দাত্রীর স্বামী আবুল কালাম চৌধুরী বিগত ইং ২৫/০১/১৯৮৪ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৭৫৬ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন। অতঃপর আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৬নং দাত্রীর স্বামী উক্ত আবুল কালাম চৌধুরী উল্লেখিত দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকিয়া বর্তমান বি.এস জরিপের বি.এস ২৮১ নং খতিয়ানে (যাহা এস.এ অন্যান্য খতিয়ান ও দাগের জমিসহ) মোট ২.৯১ একর জমি নিজ নামে রেকর্ডভূক্ত করাইয়া রেকর্ডীয় সূত্রে ১ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমণ করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি আমরা অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং হইতে ৫নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে ও আমি ৬নং দাত্রী জজিয়তী সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিনী থাকিয়া তন্মধ্য হইতে ২.৩৮৫০ একর জমি বিগত ইং ১৬/১১/২০১৫ তারিখের U.L.O.IX-P-1-121/2015-16, A.C(L).IX-P-1-1566/2015-16 নং নামপত্তন, জমাভাগ ও জমা একত্রিকরণ কেসমূলে প্রস্তাবিত এস.এ ৫৩২/১ নং খতিয়ানে (যাহার জোত নং- ১৬৩১) আমাদের নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তন্মধ্য হইতে নিম্ন লিখিত দাগের বিক্রীত জমি ২.১৬ (দুই দশমিক এক ছয়) একর। মালেক গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

<u>হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য</u> ঃ- পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ১,০৩,৫০,০০০/- (এক কোটি তিন লক্ষ পঁঞ্চাশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে **"আব্দুল করিম লিঃ"** বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি আমরা কিংবা আমাদের অন্যকোন

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৯।৫।১৭

ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্ত গণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর বরাবর বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি উক্ত কোন প্রকার কার্যকরা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমরা আইনতঃ মুল্যের সমুদয় টাকা ময় ক্ষতিপুরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ ঃ

দাতা/ দাত্রীগণের নাম	মালিকানা স্বত্বের পরিমান/ অংশ
১) মোরশেদুল কামাল চৌধুরী	.২৯২ অংশ।
২) ফাতেমা পারভীন	.১৪৬ অংশ।
৩) হামিদা পারভীন চৌধুরী	.১৪৬ অংশ।
৪) নিঘাত পারভীন চৌধুরী	.১৪৬ অংশ।
৫) কাওছার পারভীন চৌধুরী	.১৪৫ অংশ।
৬) রাশেদা বেগম	.১২৫ অংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ঃ বাংলা:- ১৪২৪ সনের ০৪ঠা জ্যৈষ্ঠ, ইংরেজী:- ১৮/০৫/২০১৭ (আঠার/ পাঁচ/ দুই হাজার সতের) সাল।

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর। উপজেলা ঃ ফরিদপুর সদর। ইউনিয়ন ঃ গেরদা। গ্রাম ঃ জয়ার। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ গেরদা ইউ.পি ভূমি অফিস, সদর, ফরিদপুর।	মৌজা ঃ জয়ার। জে.এল নং ঃ ৯০ খতিয়ান নং ঃ এস.এ ৭৫৮, ৭৫৭, ৩৬, ১২০, ১৮১, ৮, ৪৩৩, ৫১২, ৪৪৩, ৪৩৯, ৫৩২, ৫৩৩, ১০৫ ও ৪৯, বি.এস ২৮১, প্রস্তাবিত এস.এ ৫৩২/১ দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ২৪৯ (দুইশত উনপঞ্চাশ) নং দাগ যাহা বি.এস ১৯৮ (একশত আটানব্বই) নং দাগ নাল জমি ৩১.০০ শতাংশের হিস্যা

বিক্রীত জমি ১৬.০০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ২৪৮ (দুইশত আটচল্লিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ২০০ (দুইশত) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ১২.০০ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ২৪৬ (দুইশত ছেচল্লিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ২০১ (দুইশত এক) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ২১.০০ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ ২৪৭ (দুইশত সাতচল্লিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ১৯৯ (একশত নিরানব্বই) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ১০.০০ শতাংশ, ৫। আর.এস ও এস.এ ৮৭০ (আটশত সত্তর) নং দাগ যাহা বি.এস ৩১২ (তিনশত বার) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ২৪.০০ শতাংশ, ৬। আর.এস ও এস.এ ২২০ (দুইশত বিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ১৯৭ (একশত সাতানব্বই) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ১৯.০০ শতাংশ, ৭। আর.এস ও এস.এ ২২৭ (দুইশত সাতাশ) নং দাগ যাহা বি.এস ২১১ (দুইশত এগার) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ৪০.০০ শতাংশ, ৮। আর.এস ও এস.এ ২২২ (দুইশত বাইশ) নং দাগ যাহা বি.এস ২০৫ (দুইশত পাঁচ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ৩৯.০০ শতাংশ, ৯। আর.এস ও এস.এ ২২৬ (দুইশত ছাব্বিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ২১০ (দুইশত দশ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি ২২.০০ শতাংশ, ১০। আর.এস ও এস.এ $\frac{১৯৭}{১০৮৬}$ (একশত সাতানব্বই নং দাগ এর বাটা এক হাজার ছিয়াশি) নং দাগ যাহা বি.এস ১১৬ (একশত ষোল) নং দাগ নাল জমি ৪০.০০ শতাংশের হিস্যা বিক্রীত জমি ১৩.০০ শতাংশ, মোট বিক্রীত জমি ২১৬.০০ শতাংশ অর্থাৎ ২.১৬ (দুই দশমিক এক ছয়) একর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৭।৫।১৭

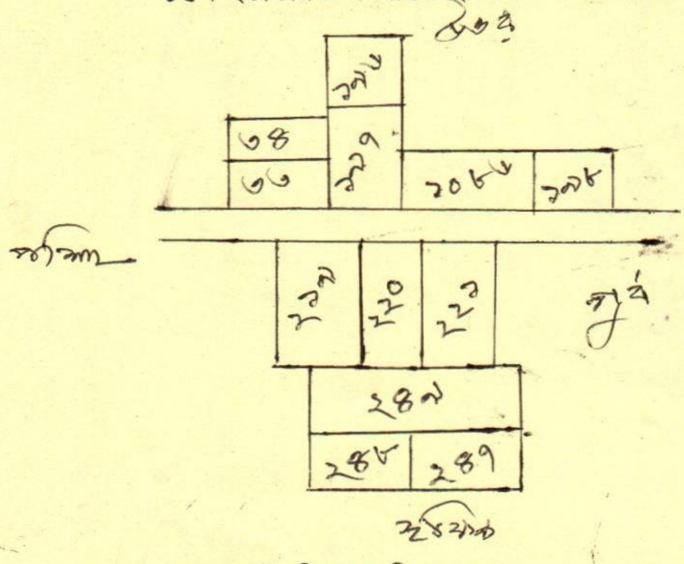
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

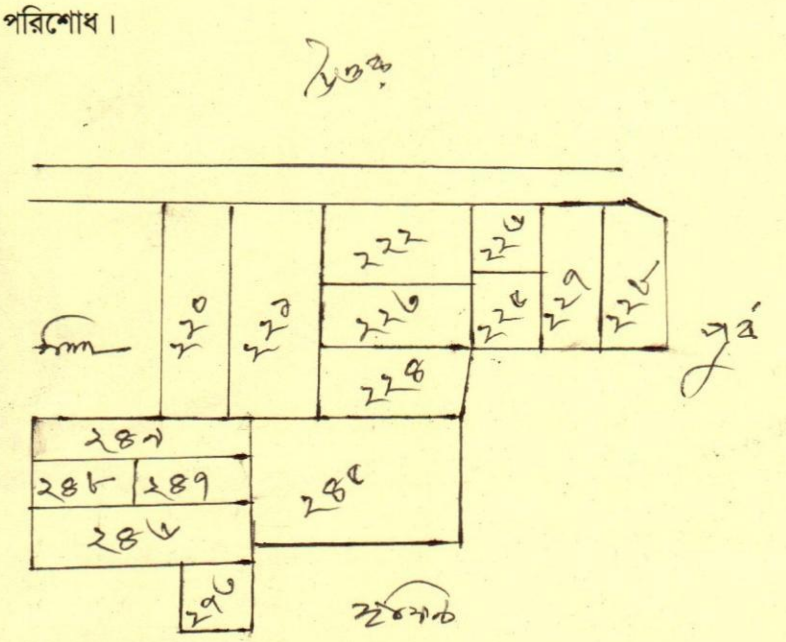
উত্তর ঃ গ্রহীতা নিজ	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতা নিজ
পূর্ব ঃ ফরিদপুর-বরিশাল মহা সড়ক	পশ্চিম ঃ গ্রহীতা নিজ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) ঃ ২.১৬ (দুই দশমিক এক ছয়) একর জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় ঃ ১,০৩,৫০,০০০/- (এক কোটি তিন লক্ষ পঁঞ্চাশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ ঃ





১৬। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :
দাতা/ দাত্রীগণের স্বাক্ষর ঃ

গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ **"আব্দুল করিম লিঃ"** পক্ষে : ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২১।৫।১৭

১৮। হস্তান্তরিত দলিলের স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

(০১) নাম	ঃ মুহঃ আব্দুর রহিম	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার নাম	ঃ মরহুম আব্দুস সামাদ	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জিন্নাত আরা বেগম	তারিখ	ঃ ১৮/০৫/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ কমলাপুর	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

(০২) নাম	ঃ মোঃ ফারুক হোসেন	স্বাক্ষর	ঃ মোঃ ফারুক হোসেন
পিতার নাম	ঃ মরহুম শেখ মোকছেদ আলী	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ছালেহা বেগম	তারিখ	ঃ ১৮/০৫/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বিল মামুদপুর	ডাকঘর	ঃ বায়তুল আমান।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। হস্তান্তরিত দলিলের সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার নাম	ঃ মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জহুরা খাতুন	তারিখ	ঃ ১৮/০৫/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ পরমানন্দপুর	ডাকঘর	ঃ আনন্দনগর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি শপথসহ ১১ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

(মোঃ সাইফুল ইসলাম)

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা।

সাং- চর বালুধূম, ডাকঘর- মমিন খাঁর হাট, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২১।৫।১৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কড ৫৭৩২০৯৬

হলফনামা

২১। রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ, ১৯০৮ সনের রেজিষ্ট্রেশন আইনের section 52A(g) এবং ১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনের section 53E অনুসারে প্রদত্ত হলফনামা :

বরাবর,

সদর সাব রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

হলফকারী/হলফকারীগণের নাম, পিতা/ স্বামীর নাম, ঠিকানা ও জন্ম তারিখ ঃ ১) মোরশেদুল কামাল চৌধুরী, ২) ফাতেমা পারভীন, স্বামী- সিদ্দিকুর রহমান, ৩) হামিদা পারভীন চৌধুরী, স্বামী- মোঃ ওলিউল্লা, ৪) নিঘাত পারভীন চৌধুরী, স্বামী- কে.এম. নঈম খান, ৫) কাওছার পারভীন চৌধুরী, স্বামী- মোঃ সাইফুল ইসলাম খান, সর্ব পিতা- মরহুম আবুল কালাম চৌধুরী, ৬) রাশেদা বেগম, স্বামী- মরহুম আবুল কালাম চৌধুরী, পিতা- মরহুম আলাউদ্দিন মোল্যা, সর্ব স্থায়ী ঠিকানাঃ সাং- বাখুন্ডা, ডাকঘর- বাখুন্ডা, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর, সর্ব বর্তমান ঠিকানাঃ বাসা/হোল্ডিং নং- ৭৭/এফ-১ বি, পূর্ব রামপুরা, খিলগাঁও, ঢাকা সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা, জন্ম তারিখ- (যথাক্রমে) ২৩/১১/১৯৮৭ ইং, ১২/১০/১৯৭২ ইং, ০৬/০৩/১৯৭১ ইং, ১৫/০১/১৯৭৬ ইং, ১৮/০১/১৯৭৮ ইং, ০৪/০৬/১৯৫৭ ইং।

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;

খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে;

গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকার বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকুলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই;

ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্যকোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;

ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৯৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং

চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

নং ১৭৬০ তাং ০৮/০৫/১৭.
মূল্য ১০০/-
নাম মোঃ রুহুল আমিন কামাল চৌধুরী
সাং বাখুণ্ডা

আবুল কালাম আজাদ
স্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকামঃ ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২২।৫।১৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কড ৫৭৩২০৯৭

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্যকোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। দলিলে বর্ণিত কোন তথ্য ভূল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভূল, অসত্য বা বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভূল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নূতন দলিল প্রস্তুত ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ ঃ ২০/৫/২০১৭ইং

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর :

শনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/ হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা ...x..... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

শনাক্তকারীর স্বাক্ষর ঃ

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

এ,বি,এম, নুর-উজ-জামান
সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

২২।৫।১৭

নং ১৭৮০ তাং ০৮/০৫/১৭

মূল্য ২০০

নাম মোঃ ... কামাল চৌধুরী

সাং ...

আবুল কালাম আজাদ
স্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকামঃ ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২১/৫/১৭

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।